



Администрация Мартыновского района Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2023

сл. Большая Мартыновка

№1326

О внесении изменения в постановление Администрации Мартыновского района от 18.05.2023 №573 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов»

В целях приведения административного регламента в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 24.07.2023 №338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации,

Постановляю:

1. Внести в постановление Администрации Мартыновского района от 18.05.2023 №573 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов» следующее изменение:

- пункт 12 приложения №3 «перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка в аренду без проведения торгов» изложить в следующей редакции:

12	Земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением: - органов государственной власти и органов местного самоуправления; - государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных); - казенных предприятий; - центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение	1.Документы,удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (копия при предъявлении оригинала): - государственный акт о праве пожизненного наследуемого владения земельным участком (праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком) (выданный исполнительным комитетом Совета народных депутатов); - свидетельство о праве бессрочного (постоянного) пользования землей (выданное земельным комитетом,	1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке), запрашиваемая в Росреестре. 2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, запрашиваемая в ФНС России.
----	---	---	---

<p>своих полномочий или</p> <p>- земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении физических лиц в случае, если такой земельный участок был им предоставлен до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации и при этом такой участок не может находиться в частной собственности.</p> <p>(подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6, пункт 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации)</p>	<p>исполнительным органом сельского (поселкового) Совета народных депутатов);</p> <p>- решение исполнительного комитета о предоставлении земельного участка (выданное исполнительным комитетом Совета народных депутатов);</p> <p>- акт органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка, переданный на постоянное хранение в муниципальный архив.</p>	
---	--	--

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям возникшим с 01.10.2023.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Мартыновского района по экономике, финансовой политике и имущественным вопросам- заведующего финансовым отделом Троянову В.Д.

Глава Администрации
Мартыновского района

Постановление вносит:
отдел имущественных
и земельных отношений
Администрации Мартыновского района



А.Н.Тесленко